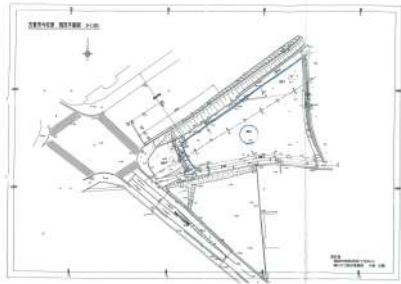


売地 価格 13043.2万円

古賀市今在家 (地番[206-4 他3筆])



POINT

国道3号線接道! バイパス近し! ガソリンスタンドもしくはドライブイン型の飲食店のみ

物件番号	99048413
情報更新日	2023年02月20日
次回更新予定日	2023年03月06日
所在地	古賀市今在家 (地番[206-4 他3筆]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線古賀駅 徒歩21分 駅までmap 鹿児島本線ししぶ駅 徒歩24分 駅までmap
坪単価	20.11万円
土地面積	実測2144.4㎡ / 約648.68坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	古賀市立花鶴小学校 距離871m
中学校区	古賀市立古賀中学校 距離1716m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化調整区域
用途地域	
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●北西 幅77.5m 公道 接面39m 舗装有 ●南東
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	店舗用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	抵当権
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	建築許可:ドライブイン型の飲食店(ドライブスルー不可)

取引態様	一般媒介
担当者	菊池親範
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)中野地研

福岡県古賀市今の庄2丁目2-1

TEL [092-943-5538](tel:092-943-5538) FAX 092-943-6258

免許番号: 福岡県知事(3)16878

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-02-22 12:40:42

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。