

# 中古マンション 価格 2480万円

福岡市早良区百道2丁目15-1



## POINT

2022年7月大規模リフォーム済

物件番号	99136156
情報更新日	2023年02月06日
次回更新予定日	2023年02月20日
所在地	福岡市早良区百道2丁目15-1 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	サンライフ藤崎 401
沿線・駅・交通	福岡市空港線藤崎駅 徒歩3分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線見駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線西新駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯94.65㎡ / 約28.63坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 9.7㎡
小学校区	福岡市立百道小学校 距離671m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離662m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	4階部分

その他費用	
総戸数	25戸
築年月	1977[S52]年11月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理(管理組合有)
管理員の勤務形態	不在
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・西特878
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域
国土法	
法令制限等	

管理費	2970円
積立金	1万3940円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン バルコニー TVモニタ付きインターホン LDK15畳以上 全居室フローリング 3口コンロ以上
特記事項	角部屋 内装リフォーム
備考	2022年7月大規模リフォーム済 2022年7月大規模リフォーム済
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (有)協和住宅

福岡県福岡市 早良区原4丁目14-16  
TEL 092-841-1177 FAX 092-841-1178  
免許番号: 福岡県知事(8)10464  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-02-07 22:08:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。