

中古マンション 価格 1599万円

福岡市中央区高砂2丁目14-13



POINT

◆ゆとりの洗面スペースで朝の身支度もスムーズに◆敷地内ゴミ置き場でゴミ捨てラクラク◆最上階!2020年全面リフォーム済み!

物件番号	99341690
情報更新日	2023年01月30日
次回更新予定日	2023年02月13日
所在地	福岡市中央区高砂2丁目14-13 mapを見る
建物名	ライオンズマンション高砂第2
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩6分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩13分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩13分 駅までmap
間取り	3DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯58.42㎡ / 約17.67坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 6.8㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	SRC(一部:RC)
建物工法	
施工会社	不動建設株式会社
建築面積	
延べ面積	

その他費用	町内会費:250円 / 月
総戸数	37戸
築年月	1979[S54]年10月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理
管理員の勤務形態	不在
管理会社	自主管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階建	地上9階建
階	9階部分
管理費	8300円
積立金	1万5700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス CATV BS端子 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 独立洗面脱衣所 シューズボックス 敷地内ゴミ置き場
特記事項	外観タイル張り 最上階
備考	2020年12月 全面内装工事実施 キッチン 浴室 トイレ 壁 床 洗面所 室内クリーニング 間取りは2LDKに変更してます。現在手配中
取引態様	売主
担当者	田原 康貴
担当者連絡先	TEL:092-733-1862

取り扱い不動産会社

(株)ランドネット 福岡支店

福岡県福岡市 中央区天神1丁目10-20天神ビジネスセンター4階

TEL 092-733-1862 FAX 092-733-1860

免許番号: 国土交通大臣(2)8622

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-02-01 20:03:09

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。