

# 売地 価格 25万円

福岡市西区大字女原 (地番[字万徳363-61])



## POINT

◇家庭菜園・キャンプ用地にオススメ!! ◇現況渡し ◇私道持分あり ◇詳細はお気軽にお問い合わせくださいませ♪ 担当者:渡・松尾

## 応援宣言事業者

物件番号	99290887
情報更新日	2023年01月28日
次回更新予定日	2023年02月11日
所在地	福岡市西区大字女原 (地番[字万徳363-61]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	筑肥線九大学研都市駅 徒歩28分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	0.39万円
土地面積	公簿211㎡ / 約63.83坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	山林
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建・容率	40・50%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅2.6m 私道 舗装無
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	その他用地
現況	更地
条件等	現況渡し
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

即時

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	◇家庭菜園・キャンプ用地にオススメ!! ◇現況渡し ◇私道持分あり ◇詳細はお気軽にお問い合わせくださいませ♪ 担当者:渡・松尾
取引態様	専任媒介
担当者	渡・松尾
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)永観

福岡県福岡市 早良区有田3丁目7-3

TEL 092-874-8383 FAX 092-874-8388

免許番号: 福岡県知事(2)17493

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-30 12:02:56

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。