

中古マンション 価格 1200万円

福岡市博多区美野島3丁目5-20



POINT

JR鹿児島本線「博多駅」、西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅の2路線利用可♪

物件番号	99341419
情報更新日	2023年01月29日
次回更新予定日	2023年02月12日
所在地	福岡市博多区美野島3丁目5-20 mapを見る
建物名	美野島シャトー
沿線・駅・交通	鹿児島本線博多駅 徒歩19分 駅までmap 九州新幹線博多駅 徒歩19分 駅までmap 福岡市空港線博多駅 徒歩20分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK12／洋8／洋7
サービスルーム数	
専有面積	壁芯56.47㎡ / 約17.08坪
専用庭面積	
バルコニー	無
小学校区	福岡市立住吉小学校 距離373m
中学校区	福岡市立住吉中学校 距離377m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	7階部分
管理費	5000円

その他費用	
総戸数	
築年月	1973[S48]年12月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理(管理組合有)
管理員の勤務形態	不在
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	8000円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	相談
---------	----

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 駐輪場 全居室フローリング キッチンに窓
特記事項	ペット不可 日当たり良好 角部屋 眺望良好
備考	2LDKのリフォーム済み物件♪ JR鹿児島本線「博多」駅 徒歩19分♪ 西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅 徒歩21分♪ リフォーム後、ほぼ未使用となっています。 周辺にはスーパーや飲食店、病院などもあり、 生活環境が良好なエリアです♪ 最上階角部屋のため、採光、眺望が良いお部屋になります♪
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)Good不動産 Good不動産 福岡三越店

福岡県福岡市 中央区天神2丁目1-1福岡三越B1階

TEL 092-737-1173 FAX 092-737-0020

免許番号: 福岡県知事(3)16367

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-30 12:02:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。