

中古マンション 価格 1899万円

福岡市南区横手4丁目7-9



POINT

専有面積約74平米、専用庭付の3LDKです!お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99254718
情報更新日	2023年01月27日
次回更新予定日	2023年02月10日
所在地	福岡市南区横手4丁目7-9 mapを見る
建物名	日商岩井リバーサイドマンションB棟 101
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 バス12分 横手四丁目 バス停 徒歩3分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13／洋6／洋6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯74.4㎡ / 約22.51坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 7.16㎡
小学校区	福岡市立横手小学校 距離360m
中学校区	福岡市立横手中学校 距離510m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	戸田建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	1階部分
管理費	5910円
積立金	1万370円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	町内会費:400円 / 月
総戸数	82戸
築年月	1982[S57]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	総合システム管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス バルコニー エレベーター 宅配ボックス 駐輪場
特記事項	角部屋
備考	■ おすすめポイント ○ 専有面積約74平米の3LDK ○ 南東・北東・北西の三方向角部屋 ○ 約31平米の専用庭有り ○ 全居室フローリング ■ 令和4年6月リフォーム完了 ○ 全室クロス貼替え・フローリング張替え・CFシート貼替え ○ キッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台新品交換
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株) 大橋センター

福岡県福岡市 南区大橋1丁目6-1
TEL 092-559-8231 FAX 092-562-2431
免許番号: 国土交通大臣(1)9717
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

