

中古マンション 価格 2199万円

福岡市中央区小笹5丁目4-67



POINT

リフォーム完成致しました。随時ご案内可能です。お気軽にお問い合わせください。●契約事務手数料 別途 5.5万円(税込)を頂きます。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

物件番号	99260046
情報更新日	2023年01月27日
次回更新予定日	2023年02月10日
所在地	福岡市中央区小笹5丁目4-67 mapを見る
建物名	ダイアパレス植物園南 壱番館 206
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩28分 駅までmap 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩25分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩18分 駅までmap
間取り	2SLDK
間取り内訳	LDK13／洋7／洋6／S6
サービスルーム数	
専有面積	内法69.8㎡ / 約21.11坪
専用庭面積	
バルコニー	10.5㎡
小学校区	福岡市立小笹小学校 距離600m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離400m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建地下1階建
階	2階部分
管理費	8400円
積立金	1万2300円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	
築年月	1988[S63]年7月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	西部ガスリビング 株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域(用途地域2:第一種中高層住居専用地域)
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 火災報知機 納戸 全居室フローリング 全室照明付 3口コンロ以上 来客用パーキング
特記事項	ペット不可 日当たり良好 内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	入江
担当者連絡先	TEL:070-4296-4891

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD2階

TEL 092-431-6006 FAX 092-431-6009

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-28 15:17:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。