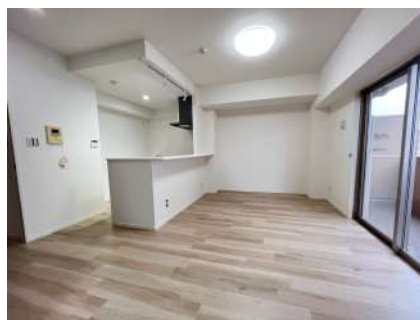


中古マンション 価格 2699万円

福岡市東区筥松1丁目



POINT

リフォーム済!ペット相談!ご希望の方へは、詳しい内見動画(6分程度)をお送りします。当社公式LINE(@genyore)からお申し込みください!お家で内見いかがですか?

応援宣言事業者

物件番号	99340096
情報更新日	2023年01月26日
次回更新予定日	2023年02月09日
所在地	福岡市東区筥松1丁目 周辺mapを見る
建物名	アルバクレスト箱崎
沿線・駅・交通	鹿児島本線箱崎駅 徒歩13分 篠栗線柚須駅 徒歩18分 篠栗線吉塚駅 徒歩20分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK11.9／和6／洋6.8／洋5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯63.73㎡ / 約19.28坪
専用庭面積	
バルコニー	南 10.35㎡
小学校区	福岡市立筥松小学校 距離697m
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離1430m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建

その他費用	町内会費:350円 / 月 防犯対策費:370円 / 月
総戸数	49戸
築年月	2006[H18]年3月
駐車場	空有 9500円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準工業地域
国土法	

階	6階部分	法令制限等	
管理費	7330円	付帯権利	
積立金	1万1150円	引渡し可能時期	即時
保証金			
権利金			
その他一時金			
施設費用			

分譲概要	
設備	プロパンガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 オートバス 全居室収納 シューズボックス ダウン ライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 南向き
備考	【リフォーム内容】 ・システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台新品 ・クロス張替え ・フロアタイル貼 ・クッションフロア張替 ・襖・障子・畳表張替え ・網戸張替え ・照明一部設置 ・給湯器交換 ・ハウスクリーニング
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

玄洋リアルエステート(株)
福岡県福岡市 東区水谷1丁目15-56-1F
TEL 092-692-2885 FAX 092-692-6842
免許番号: 福岡県知事(2)17573
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

