

中古マンション 価格 2499万円

福岡市南区高宮1丁目3-15



POINT

西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅まで徒歩6分、「高宮」駅まで徒歩8分の高宮通り沿いのマンションです。バス停も近いので交通の便が良い立地です。南東と北東の角部屋で日当たり・風通し良好です。徒歩圏内にコンビニやドラッグストアもあり、買い物にも便利です。内装リフォーム済なのですぐに新生活を始められますよ。

物件番号	99306319
情報更新日	2023年01月26日
次回更新予定日	2023年02月09日
所在地	福岡市南区高宮1丁目3-15 mapを見る
建物名	クラウンマンション高宮
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩6分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩10分 駅までmap 高宮二丁目バス停 徒歩1分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK21.2／洋8／洋5.1
サービスルーム数	
専有面積	壁芯76.2㎡ / 約23.05坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 南東 25.54㎡
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離778m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離361m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	株式会社竹中工務店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建

その他費用	町内会費:3600円 / 年
総戸数	
築年月	1981[S56]年8月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	光栄建物管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

階	3階部分	付帯権利	
管理費	9400円	引渡し可能時期	即時
積立金	1万1940円		
保証金			
権利金			
その他一時金			
施設費用			

分譲概要	
設備	給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 全居室フローリング 浴室暖房 玄関収納 シューズボックス ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

ハウス流通(株)福岡支店
福岡県福岡市 南区高宮5丁目4-23-2F
TEL 092-408-9997 FAX 092-408-9998
免許番号: 国土交通大臣(4)7160
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

