

中古一戸建住宅 価格 2580万円

宗像市土穴4丁目16-33



POINT

◎2014年築の築浅の中古戸建です!◎JR鹿児島本線赤間駅徒歩13分!赤間西小学校徒歩10分圏内!交通の利便やお子さんの通学に安心です!◎お気軽にお問い合わせください!

物件番号	99339307
情報更新日	2023年01月24日
次回更新予定日	2023年02月07日
所在地	宗像市土穴4丁目16-33 mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線赤間駅 徒歩13分 駅までmap 鹿児島本線教育大前駅 徒歩32分 駅までmap 泉ヶ丘中央バス停 徒歩15分
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK16/和4.5/洋9/洋4.5/洋4.5
サービスルーム数	
土地面積	公簿201.27㎡ / 約60.88坪
私道面積	
建物面積	104.33㎡(1階:54.65㎡ 2階:49.68㎡) / 約31.56坪
小学校区	宗像市立赤間西小学校 距離1409m
中学校区	宗像市立城山中学校 距離2455m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2014[H26]年1月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北東 幅4m 公道 接面10m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家

条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 庭 TVモニター付きインターホン 南面バルコニー 浴室に窓 玄関収納 シューズボックス キッチンに勝手口 3口コンロ以上
特記事項	内装リフォーム
備考	◎リフォーム内容◎ 2023年1月完了予定! ・クロス全室貼替 ・トイレ新品交換 ・畳を琉球畳へ交換 ・ハウスクリーニング ・その他
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)ユークリエイト

福岡県福岡市 西区下山門1丁目16-26
TEL 092-400-1240 FAX 092-400-1241
免許番号: 福岡県知事(1)19711
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-26 17:27:04

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。