

中古マンション 価格 1499万円

福岡市東区香椎駅前1丁目3-13

現地案内会(事前に必ずお問い合わせください)

公開中



POINT

ペット飼育可の2LDK再生マンション!ご希望の方へより詳しい「内見動画」をお送りします。当社公式LINE(@genyore)よりお申し込みください。

応援宣言事業者

物件番号	99272775	その他費用	
情報更新日	2023年01月23日	総戸数	47戸
次回更新予定日	2023年02月01日	築年月	1981[S56]年4月
所在地	福岡市東区香椎駅前1丁目3-13 mapを見る	駐車場	空無
建物名	エバーライフ香椎第2	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線香椎宮前駅 徒歩5分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線西鉄香椎駅 徒歩6分 駅までmap 香椎線香椎駅 徒歩7分 駅までmap	駐車場:状況	
間取り	2LDK	駐車場備考	
間取り内訳	LDK19/洋6/洋5.5	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯74.77㎡ / 約22.62坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託(管理組合有)
バルコニー	13.26㎡	管理員の勤務形態	日勤
小学校区	福岡市立香椎小学校 距離1056m	管理会社	
中学校区	福岡市立香椎第2中学校 距離1723m	借地期間	
建物構造	SRC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
		用途地域	商業地域
		国土法	

延べ面積	
階建	地上12階建
階	3階部分
管理費	1万2760円
積立金	1万630円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 全居室収納 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 小型犬可
備考	<p>【リフォーム内容】令和4年6月工事完了</p> <ul style="list-style-type: none">○キッチン、洗面化粧台、ガラストップコンロ新品交換○クロス張替え○フロアタイル貼り○CF貼替(トイレ、洗面室)○網戸張替○室内クリーニング <p>●西鉄貝塚線「香椎宮前」駅徒歩4分 ●香椎小学校まで約650m(徒歩9分) ●香椎第2中学校まで約1600m(徒歩20分)</p> <p>※ご希望の方へより詳しい「内見動画」をお送りします。当社公式LINE(@genyore)よりお申し込みください。</p>
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

玄洋リアルエステート(株)

福岡県福岡市 東区水谷1丁目15-56-1F
TEL 092-692-2885 FAX 092-692-6842
免許番号: 福岡県知事(2)17573
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-24 17:17:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。