

中古一戸建住宅 価格 8790万円

福岡市南区市崎2丁目15-32 (地番[203])



応援宣言事業者

物件番号	99282042
情報更新日	2023年01月22日
次回更新予定日	2023年02月05日
所在地	福岡市南区市崎2丁目15-32 (地番[203]) map を見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩13分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩15分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩25分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿270.71㎡ / 約81.89坪
私道面積	
建物面積	170.48㎡(1階:77.99㎡ 2階:92.49㎡) / 約51.57坪
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離583m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離1102m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1993[H5]年4月
建物構造	RC
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	風致
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道 接面15.2m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	

再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 浴室乾燥機 物置 火災報知機 南庭 浴室に窓 屋根裏収納 ウォークインクローゼット2ヶ所 シューズボックス 間接照明 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)ランドマーク

福岡県福岡市 中央区天神2丁目14-2福岡証券ビル8階

TEL 092-735-7008 FAX 092-735-7018

免許番号: 福岡県知事(4)15126

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-24 17:35:30

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。