

中古マンション 価格 2900万円

福岡市東区馬出6丁目14-10



POINT

4LDKの間取りを1LDK+事務所仕様にしています。法人登録も可能です。事務所兼自宅もしくは休憩スペースとしてお使いになりたい方にお勧めです。もちろん、ご自宅としてもご使用頂けます。是非ご内覧下さい!エアコン3台サービス設置

物件番号	99337690
情報更新日	2023年01月20日
次回更新予定日	2023年02月03日
所在地	福岡市東区馬出6丁目14-10 mapを見る
建物名	ルネッサンス21吉塚駅前 2F
沿線・駅・交通	鹿児島本線吉塚駅 徒歩6分 駅までmap 福岡市箱崎線馬出九大病院前駅 徒歩11分 駅までmap 吉塚営業所バス停 徒歩4分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	83㎡ / 約25.11坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 北東 32.1㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	
築年月	2001[H13]年1月
駐車場	空有 9000円 駐車場2台分
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	自家用屋根あり6,000円1台、来客用3,000円1台が確保してあります。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	

階建	地上8階建
階	2階部分
管理費	1万1860円
積立金	1万2100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	エアコン 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 独立洗面脱衣所 浴室に窓 浴室暖房 シューズボックス 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 事務所使用可 南向き
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

ユアーズライフマネジメント(株)

福岡県福岡市 中央区赤坂1丁目3-14プランシェ赤坂605

TEL 092-707-0905 FAX 092-707-0906

免許番号: 福岡県知事(1)19192

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-22 13:26:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。