

中古マンション 価格 2399万円

福岡市西区小戸3丁目2-12



POINT

地下鉄空港線「姪浜」駅まで徒歩約13分(約1.0km)。スーパー、医療施設まで徒歩圏内と生活環境良好です!瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済み)。詳細は担当まで。

物件番号	99281544
情報更新日	2023年01月20日
次回更新予定日	2023年02月03日
所在地	福岡市西区小戸3丁目2-12 mapを見る
建物名	オリентハイツ小戸 203
沿線・駅・交通	福岡市空港線姪浜駅 徒歩13分 駅までmap 小戸バス停 徒歩1分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯72㎡ / 約21.78坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 18.01㎡
小学校区	福岡市立内浜小学校 距離700m
中学校区	福岡市立内浜中学校 距離1000m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	2階部分

その他費用	
総戸数	23戸
築年月	1991[H3]年9月
駐車場	空有 8500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	敷地内
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域
国土法	
法令制限等	

管理費	1万1350円
積立金	1万3680円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 追焚機能 温水洗浄便座 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 バルコニー 3面バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 浴室暖房 全居室収納
特記事項	ペット相談可 角部屋 内装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	山元
担当者連絡先	TEL:080-3514-1484

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-22 13:44:39

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。