

中古マンション 価格 1280万円

福岡市東区八田3丁目1-22 (地番[2113])



👍 POINT

全室フルリノベーション済です♪

応援宣言事業者

| | |
|----------|--|
| 物件番号 | 99303901 |
| 情報更新日 | 2023年01月21日 |
| 次回更新予定日 | 2023年02月04日 |
| 所在地 | 福岡市東区八田3丁目1-22 (地番[2113]) map を見る |
| 建物名 | クローバーマンション若宮II 202 |
| 沿線・駅・交通 | 八田小学校前バス停 徒歩1分 香椎線土井駅 徒歩14分 駅までmap |
| 間取り | 2LDK |
| 間取り内訳 | LDK14.3/洋6/洋4.9 |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 壁芯53.9㎡ / 約16.30坪 |
| 専用庭面積 | |
| バルコニー | 南 8.07㎡ |
| 小学校区 | 八田小学校 距離214m |
| 中学校区 | 多々良中央中学校 距離585m |
| 建物構造 | RC |
| 建物工法 | |
| 施工会社 | |
| 建築面積 | |
| 延べ面積 | |
| 階建 | 地上6階建 |

| | |
|-------------|-----------------------------|
| その他費用 | |
| 総戸数 | 19戸 |
| 築年月 | 1988[S63]年1月 |
| 駐車場 | 空無 |
| 駐車場:形式 | |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | 近隣に月極駐車場・コインパーキング有(空き状況要確認) |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 管理形態 | 全部委託 |
| 管理員の勤務形態 | 巡回 |
| 管理会社 | (株)穴吹ハウジングサービス |
| 借地期間 | |
| 建築確認・建築確認番号 | 有・昭和62年 |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 最適用途 | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 国土法 | |

| | |
|--------|---------|
| 階 | 2階部分 |
| 管理費 | 1万1300円 |
| 積立金 | 1万2940円 |
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|---------|----|
| 法令制限等 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 都市ガス 給湯 システムキッチン シャンプードレッサー ディンプルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 全居室フローリング ダブルロックキー |
| 特記事項 | ペット不可 内装リフォーム リノベーション 南向き |
| 備考 | |
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | |
| 担当者連絡先 | |

取り扱い不動産会社

福岡住販(株)

福岡県糟屋郡 志免町別府北2丁目2-2-106

TEL 092-624-3039 FAX 092-624-3040

免許番号: 福岡県知事(1)19935

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-22 13:38:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。