

中古マンション 価格 2590万円

福岡市東区舞松原4丁目7-5



POINT

令和4年5月室内改装済です(水回り新品)9階の角部屋 4LDKタイプ 3面バルコニーです 駐車場平置きです。

応援宣言事業者

物件番号	99230257
情報更新日	2023年01月10日
次回更新予定日	2023年01月20日
所在地	福岡市東区舞松原4丁目7-5 mapを見る
建物名	ベルヴィ香椎5番館 901
沿線・駅・交通	香椎線舞松原駅 徒歩5分 駅までmap 香椎線香椎神宮駅 徒歩14分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線香椎宮前駅 徒歩28分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK10.8/洋6.3/洋6/洋5.2/和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯85.72㎡ / 約25.93坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 23.81㎡
小学校区	福岡市立舞松原小学校 距離389m
中学校区	福岡市立多々良中学校 距離1313m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	9階部分
管理費	6850円

その他費用	町費:500円 / 月
総戸数	76戸
築年月	1995[H7]年2月
駐車場	空有 8000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	あなぶきハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

積立金	1万7710円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 ディンプルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 防犯カメラ 浴室に窓 和室有 玄関収納 シューズボックス 押入れ
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	4LDKタイプの角部屋 3面バルコニー 令和4年5月室内リフォーム済 キッチン ユニットバス トイレ新品です、スーパーサニーまで徒歩3分、舞松原小学校まで徒歩7分、9階の角部屋 3面バルコニーです
取引態様	一般媒介
担当者	山崎
担当者連絡先	TEL:090-2588-7459

取り扱い不動産会社

山一興産

福岡県福岡市 東区若宮4丁目18-25
TEL 092-662-5868 FAX 092-662-2866
免許番号: 福岡県知事(1)19541
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-11 21:23:23

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。