

中古マンション 価格 2899万円

福岡市早良区南庄4丁目10-30



POINT

◆内装リフォーム令和5年2月完了予定!内覧はリフォーム完了後に!!(システムキッチン、バス、トイレ、洗面化粧台、クロス、CF、畳表替え、障子、襖、網戸)◆ファミリータイプの4LDK!◆原北小学校まで徒歩2分!中学校も近くファミリーにもオススメの立地です!◆最寄バス停まで徒歩4分!◆地下鉄室見駅まで徒歩16分、天神・博多・福岡空港まで乗継なしで便利です♪◆スーパー徒歩5分圏内で買い物便利!

応援宣言事業者

物件番号	99330576
情報更新日	2023年01月06日
次回更新予定日	2023年01月20日
所在地	福岡市早良区南庄4丁目10-30 mapを見る
建物名	ハイツ室見
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩15分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	洋5.7/洋5.6/洋4.6/和6/LDK15.2
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81.72㎡ / 約24.72坪
専用庭面積	
バルコニー	東 11.57㎡
小学校区	原北 距離240m
中学校区	原北 距離280m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	株式会社ジェント
建築面積	
延べ面積	

その他費用	協力金:500円 / 月 町内会費:300円 / 月
総戸数	45戸
築年月	1989[H1]年12月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	

階建	地上6階建
階	5階部分
管理費	7520円
積立金	1万2160円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 和室有
特記事項	ペット不可 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	◆ファミリータイプの4LDK! ◆原北小学校まで徒歩2分!中学校も近くファミリーにもオススメの立地です! ◆最寄バス停まで徒歩4分! ◆地下鉄室見駅まで徒歩15分、天神・博多・福岡空港まで乗継なしで便利です♪ ◆スーパー徒歩5分圏内で買い物便利!
取引態様	専任媒介
担当者	鬼塚
担当者連絡先	TEL:092-847-8088

取り扱い不動産会社

シーサイドリアルエステート(株)

福岡県福岡市 早良区百道1丁目4-10

TEL 092-847-8088 FAX 092-847-8628

免許番号: 福岡県知事(1)19124

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-07 16:32:45

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。