

# 中古マンション 価格 2480万円

福岡市東区和白東1丁目1 (地番[1])



## 修繕記録等

5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	99290923
情報更新日	2023年01月06日
次回更新予定日	2023年01月20日
所在地	福岡市東区和白東1丁目1 (地番[1]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	コアマンション和白東パセオ 301
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線唐の原駅 徒歩19分 <a href="#">駅までmap</a> 西日本鉄道貝塚線和白駅 徒歩17分 <a href="#">駅までmap</a> 香椎線和白駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK19.7 / 洋6.3 / 洋5.3 / 洋5.3
サービスルーム数	
専有面積	80.1㎡ / 約24.23坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 南西 北東 21.06㎡
小学校区	福岡市立和白東小学校 距離1985m
中学校区	福岡市立和白丘中学校 距離1863m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	3階部分

その他費用	町内会費: 600円 / 月
総戸数	218戸
築年月	1996[H8]年5月
駐車場	空有 6000円
駐車場: 形式	
駐車場: 状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	(株)合人社計画研究所
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

管理費	4400円
積立金	7500円
保証金	
権利金	
その他一時金	駐車場:6000円
施設費用	

引渡し可能時期	即時
---------	----

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 CATV 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 3面バルコニー エレベーター オートロック TVモニター付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 浴室に窓 エレベーター2基以上 全居室フローリング 浴室暖房 全居室収納 シューズボックス 全室照明付 3口コンロ以上
特記事項	楽器相談 日当たり良好 角部屋
備考	
取引態様	売主
担当者	赤星・松田
担当者連絡先	TEL:092-586-5901

取り扱い不動産会社

## 大和総合住設(株)

福岡県大野城市栄町3丁目1-33リスクマネジメントビル2階

TEL 092-586-5901 FAX 092-586-5910

免許番号: 福岡県知事(1)19828

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-01-07 16:28:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。