

売地 価格 3480万円

福岡市早良区南庄3丁目



POINT

お気軽にご相談ください!お問い合わせお待ちしております!小学校中学校近隣です。

物件番号	99326404
情報更新日	2022年12月23日
次回更新予定日	2023年01月06日
所在地	福岡市早良区南庄3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩17分 筑肥線姪浜駅 徒歩23分 福岡市空港線姪浜駅 徒歩23分
坪単価	79.33万円
土地面積	公簿145.02㎡ / 約43.87坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立原北小学校 距離468m
中学校区	福岡市立原北中学校 距離278m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建・容率	60・150%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●北西 幅3.7m 公道 ●西 幅3.8m 公道
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 公営水道
特記事項	
備考	なかなか出ない場所です。

取引態様	専任媒介
担当者	吉田
担当者連絡先	TEL:090-2965-2515

取り扱い不動産会社

(有)アルファー吉田企画

福岡県福岡市 南区大橋4丁目28-7ライオンズマンション大橋406

TEL [092-541-6968](tel:092-541-6968) FAX 092-541-6968

免許番号: 福岡県知事(5)14521

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-12-25 18:59:31

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。