

中古マンション 価格 890万円

福岡市西区愛宕2丁目



POINT

【周辺環境充実】地下鉄空港線「室見」駅まで徒歩7分 ■コンビニ・スーパー徒歩10分以内 ■南向きバルコニー ■LDK15.8帖 ■平成26年一部リフォーム済

応援宣言事業者

物件番号	99310339
情報更新日	2022年12月25日
次回更新予定日	2023年01月08日
所在地	福岡市西区愛宕2丁目 周辺mapを見る
建物名	愛宕山ハイリビング
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩7分 筑肥線姪浜駅 徒歩13分 福岡市空港線姪浜駅 徒歩13分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯58.65㎡ / 約17.74坪
専用庭面積	
バルコニー	南 3.43㎡
小学校区	福岡市立愛宕小学校 距離1130m
中学校区	福岡市立姪浜中学校 距離1950m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	大末建設株式会社
建築面積	
延べ面積	

その他費用	自治会費:300円 / 月
総戸数	136戸
築年月	1974[S49]年5月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域(用途地域2:商業地域)

階建	地上9階建
階	4階部分
管理費	5460円
積立金	1万2730円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	給湯 温水洗浄便座 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー TVモニター付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 和室有 押入れ
特記事項	
備考	【平成26年5月リフォーム済】・室内壁クロス一部貼替・和室襖、障子張替・キッチン換気扇取付・洗面台交換・温水洗浄便座取付・TVモニター付きインターホン取付・畳表替・リビングドア塗装 ※ペット飼育相談可能(規約の制限有)
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)福屋不動産販売 福岡中央店

福岡県福岡市 中央区高砂1丁目3-13

TEL 092-534-2981 FAX 092-534-2982

免許番号: 国土交通大臣(4)6880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-12-25 18:43:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。