

中古マンション 価格 3490万円

福岡市中央区舞鶴2丁目7-1



POINT

■全面リノベーション実施中! ■今なら好きなクロスや、間取り変更可能!! ■2023年1月末日完工予定! ■2019年エントランス等大規模修繕実施済 ■人気エリア中央区舞鶴! 4LDK ■舞鶴小・中真横マンション ■お気軽にお問い合わせください♪

| | |
|----------|---|
| 物件番号 | 99284655 |
| 情報更新日 | 2022年12月16日 |
| 次回更新予定日 | 2022年12月30日 |
| 所在地 | 福岡市中央区舞鶴2丁目7-1 mapを見る |
| 建物名 | ライオンズマンション舞鶴第3 |
| 沿線・駅・交通 | 福岡市空港線赤坂駅 徒歩7分 駅までmap 福岡市空港線天神駅 徒歩12分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩14分 駅までmap |
| 間取り | 4LDK |
| 間取り内訳 | |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 壁芯78.96㎡ / 約23.89坪 |
| 専用庭面積 | |
| バルコニー | 南 10.01㎡ |
| 小学校区 | 福岡市立舞鶴小学校 距離237m |
| 中学校区 | 福岡市立舞鶴中学校 距離246m |
| 建物構造 | RC |
| 建物工法 | |
| 施工会社 | |
| 建築面積 | |
| 延べ面積 | |

| | |
|-------------|--------------|
| その他費用 | |
| 総戸数 | 114戸 |
| 築年月 | 1985[560]年5月 |
| 駐車場 | 空無 |
| 駐車場:形式 | |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 管理形態 | 全部委託(管理組合有) |
| 管理員の勤務形態 | 日勤 |
| 管理会社 | 東福互光株式会社 |
| 借地期間 | |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 最適用途 | |
| 用途地域 | |
| 国土法 | |

| | |
|--------|---------|
| 階建 | 地上11階建 |
| 階 | 9階部分 |
| 管理費 | 1万4100円 |
| 積立金 | 1万3028円 |
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|---------|----|
| 法令制限等 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 都市ガス エアコン 給湯 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 バイク置場(屋外) バイク駐輪場(大型可) 独立洗面脱衣所 火災報知機 エレベーター2基以上 和室有 玄関収納 シューズボックス ダウンライト 3口コンロ以上 |
| 特記事項 | ペット不可 楽器相談 日当たり良好 眺望良好 南道路 南向き 間取り変更可能 |
| 備考 | ■人気エリア中央区舞鶴!4LDK ■赤坂駅徒歩5分 ■2019年にエントランス等大規模修繕実施済 ■9階から舞鶴小学校・中学校を見渡せます! ■好立地で通学通勤に便利 |
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 担当者 | |
| 担当者連絡先 | |

取り扱い不動産会社

(株)カシムラホールディングス

福岡県福岡市 中央区白金1丁目21-13-3階

TEL 092-791-7726 FAX 092-791-7889

免許番号: 国土交通大臣(1)9566

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-12-18 12:35:40

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。