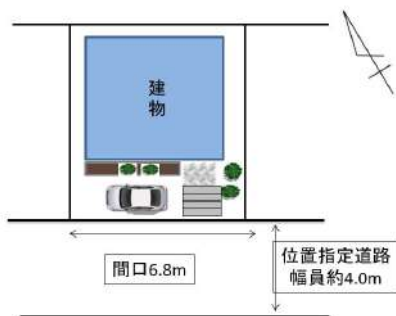


中古一戸建住宅 価格 2899万円

福岡市南区皿山4丁目1-7



POINT

リフォーム完成いたしました。随時ご案内可能です。お気軽にお問い合わせください。●契約事務手数料 別途 5.5万円(税込)を頂きます。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

物件番号	99211887
情報更新日	2022年10月14日
次回更新予定日	2022年10月28日
所在地	福岡市南区皿山4丁目1-7 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩45分 距離3.6km 車8分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13 / 和6 / 和6 / 洋6
サービスルーム数	
土地面積	公簿99.17㎡ / 約30.00坪
私道面積	
建物面積	92.73㎡ / 約28.05坪
小学校区	福岡市立西花畑小学校 距離1000m
中学校区	福岡市立花畑中学校 距離850m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1998[H10]年8月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅3.9m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 追焚機能 システムキッチン 照明器具付き TVモニタ付きインターホン 火災報知機 南面バルコニー 浴室に窓 シューズボックス 全室照明付
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	井手
担当者電話番号	080-1156-7715

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区吉塚3丁目5-18
TEL 092-626-5330 FAX 092-629-0110
免許番号: 国土交通大臣(6)5475
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-10-15 12:37:28

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。