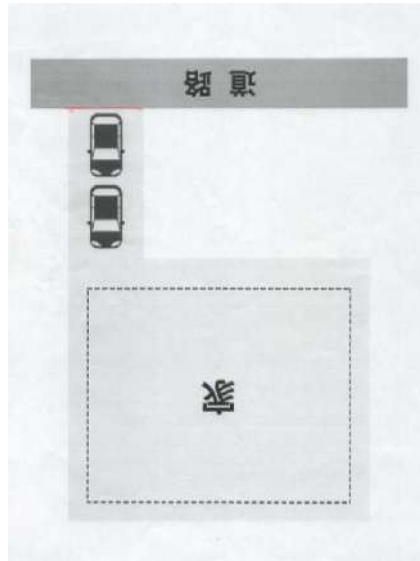


中古一戸建住宅 価格 4800万円

福岡市博多区山王1丁目8 (地番[171番])



POINT

山王公園を散歩はいかが?!

物件番号	99253442
情報更新日	2022年10月13日
次回更新予定日	2022年10月27日
所在地	福岡市博多区山王1丁目8 (地番[171番]) 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線東比恵駅 徒歩11分 九州新幹線博多駅 徒歩16分 東海道・山陽新幹線博多駅 徒歩16分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿239.04㎡ / 約72.31坪
私道面積	
建物面積	173.62㎡(1階:91.64㎡ 2階:81.98㎡) / 約52.52坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1993[H5]年12月
建物構造	木造(一部:その他 [瓦葺])
建物工法	
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	
用途地域	
地目	宅地
建・容率	---%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中

条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	
特記事項	セットバック要(2㎡)
備考	ららぽーとへ車で8分♪♪ ※再建築可能です(条件付き) ※司法書士は弊社指定(必須条件) ※軽自動車2台スペース(スライドドアをおすすめ♪)
取引態様	一般媒介
担当者	夏
担当者電話番号	080-4445-8866

取り扱い不動産会社

(株)ブリッジ

福岡県福岡市 南区玉川町1-25-203
TEL 092-512-3201 FAX 092-555-2186
免許番号: 福岡県知事(3)16766
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-10-15 12:08:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。