

中古マンション 価格 3090万円

福岡市中央区薬院4丁目18-15 (地番[317番2])



POINT

浄水通り近く、(地下鉄薬院大通り駅、西鉄薬院駅)の両駅利用。便利性大の好立地ながら閑静な住宅街!室内は3LDK⇒2LDKゆっくりと住めるマンションとして販売致します。広いリビングをあなたにご紹介!浄水通り近くに暮らしませんか?

物件番号	99107906
情報更新日	2022年10月12日
次回更新予定日	2022年10月26日
所在地	福岡市中央区薬院4丁目18-15 (地番[317番2]) mapを見る
建物名	ライオンズマンションマキシム浄水通り
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通り駅 徒歩4分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩10分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯83.83㎡ / 約25.36坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 北西 2.7㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離529m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1936m
建物構造	SRC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建

その他費用	
総戸数	27戸
築年月	1981[S56]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社大京アステージ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

階	3階部分
管理費	1万5100円
積立金	1万8110円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー ルーフバルコニー(15.4㎡) 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐 輪場 タンク式電気給湯器 LDK15畳以上 タンクレストイレ 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 全室照明付 ダウンライト カーテン付 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 閑静住宅街 角部屋 外観タイル張り 南道路
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

(有)関西金属

福岡県糟屋郡 須恵町大字植木185-34
TEL 092-719-1977 FAX 092-935-6581
免許番号: 福岡県知事(1)19802
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-10-14 11:09:01

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。