中古マンション　価格 580万円

福岡市東区筥松4丁目1-28

POINT

◆1階　専用庭のある3DK　◆南向きの為、日当たり良好　◆浴室には窓があるので良く換気できます　◆令和4年3月:トイレ交換

書面申込あり 書面申込ありとは

物件番号	99295537
情報更新日	2022年10月07日
次回更新予定日	2022年10月21日
所在地	福岡市東区筥松4丁目1-28 mapを見る
建物名	エバーライフ筥松第2 104
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線貝塚駅 徒歩7分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線貝塚駅 徒歩7分 駅までmap 福岡市箱崎線箱崎九大前駅 徒歩16分 駅までmap
間取り	3DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯52.4㎡ / 約15.85坪
専用庭面積	18.09㎡
バルコニー	南 6.27㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	町内会費:300円 / 月 専用庭使用料:300円 / 月
総戸数	20戸
築年月	1983[S58]年11月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社ビジネス・ワンファシリティーズ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域

階建	地上5階建
階	1階部分
管理費	5720円
積立金	1万2010円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス　給湯　温水洗浄便座　収納スペース　室内洗濯機置場　ディンプルキー　バルコニー　専用庭(18.09㎡)　駐輪場　浴室に窓　和室有
特記事項	楽器相談
備考	◆令和4年3月:トイレ交換　◆専用庭面積:18.09㎡
取引態様	専属専任媒介
担当者	清水

取り扱い不動産会社

(株)福屋不動産販売　千早店

福岡県福岡市　東区千早4丁目25−17
TEL 092-661-2981 FAX 092-661-2982
免許番号: 国土交通大臣(4)6880
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会