

中古マンション 価格 1880万円

太宰府市通古賀6丁目16-5



POINT

リフォーム完成しました!水回り等新品に交換しております☆西鉄二日市駅徒歩7分 特急・急行停車駅西鉄福岡(天神)まで約17分!乗り換えなしで通勤通学に便利!

応援宣言事業者

物件番号	99185629
情報更新日	2022年10月04日
次回更新予定日	2022年10月18日
所在地	太宰府市通古賀6丁目16-5 mapを見る
建物名	シティハイツ二日市 106
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄二日市駅 徒歩7分 駅までmap 西日本鉄道太宰府線西鉄二日市駅 徒歩7分 駅までmap 鹿児島本線都府楼南駅 徒歩13分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15/洋6/洋7.5/洋6.2
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.54㎡ / 約22.25坪
専用庭面積	12.47㎡
バルコニー	南西
小学校区	太宰府市立水城小学校 距離1695m
中学校区	太宰府市立学業院中学校 距離1599m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	警報器リース料:180円 / 月 専用庭:230円 / 月
総戸数	39戸
築年月	1991[H3]年2月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	日本管財住宅管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

延べ面積	
階建	地上8階建
階	2階部分
管理費	1万1840円
積立金	9360円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 専用庭(12.47㎡) オートロック TVモニター付 インターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) バイク駐輪場(大型可) 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 全居室フローリ ング シューズボックス キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	楽器相談 日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 内装リフォーム リノベーション 子供可
備考	修繕積立金が2023年1月より現行金額の50%上がります。
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)博多福住

福岡県福岡市 博多区住吉2丁目1-1
TEL 092-283-2910 FAX 092-283-3006
免許番号: 福岡県知事(2)17215
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-10-06 20:09:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。