

# 中古マンション 価格 4380万円

福岡市博多区住吉5丁目5-22



## 応援宣言事業者

物件番号	99294473
情報更新日	2022年10月05日
次回更新予定日	2022年10月19日
所在地	福岡市博多区住吉5丁目5-22 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	アルファライフ博多プレシャス
沿線・駅・交通	東海道・山陽新幹線博多駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a> 篠栗線博多駅 徒歩14分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線祇園駅 徒歩19分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	和 4 洋 5・6 LDK 14.9
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.16㎡ / 約20.62坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 9.15㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	8階部分

その他費用	
総戸数	82戸
築年月	2011[H23]年3月
駐車場	空有 1万1000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

管理費	4100円
積立金	1万400円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	相談
---------	----

設備	都市ガス 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 デインブルキー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 24時間換気システム 火災報知機
特記事項	ペット相談
備考	ご案内については、事前にご相談ください。
取引態様	専任媒介
担当者	千々岩
担当者電話番号	092-473-4277

取り扱い不動産会社

## (有)四季コーポレーション

福岡県福岡市 博多区博多駅南3丁目3-12

TEL 092-473-4277 FAX 092-483-2020

免許番号: 福岡県知事(7)12651

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-10-06 20:15:17

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。