

# 中古マンション 価格 2980万円

福岡市早良区南庄3丁目28-5



## POINT

フルリフォーム渡し!キッチン、洗面台、UB、トイレ、建具、フローリングの色は、全てお選び頂けます。2022年10月実施予定!是非一度内覧にお越し下さいませ。

物件番号	99291905
情報更新日	2022年09月29日
次回更新予定日	2022年10月13日
所在地	福岡市早良区南庄3丁目28-5 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	エスポアル室見 101
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩17分 <a href="#">駅までmap</a> 南庄三丁目バス停 徒歩5分 福岡市空港線姪浜駅 徒歩25分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	内法70.02㎡ / 約21.18坪
専用庭面積	16.48㎡
バルコニー	9.72㎡
小学校区	福岡市立原北小学校 距離525m
中学校区	福岡市立原北中学校 距離406m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上4階建
階	1階部分
管理費	1万300円
積立金	1万5500円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	15戸
築年月	1996[H8]年9月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	近隣駐車場 空き状況は要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス CATV システムキッチン バルコニー 専用庭(16.48㎡) 駐輪場 バイク置場(屋外) 和室有
特記事項	ペット不可 内装リフォーム
備考	司法書士は当社指定となります。
取引態様	専任媒介
担当者	和田
担当者電話番号	090-8629-0676

取り扱い不動産会社

## (株)グランフィールド

福岡県福岡市 早良区有田1丁目10-7

担当者メールアドレス:[wada4413@gmail.com](mailto:wada4413@gmail.com)

TEL [092-844-7337](tel:092-844-7337) FAX 092-844-7338

免許番号: 福岡県知事(4)15866

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-09-30 14:23:57

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。