

中古マンション 価格 2080万円

福岡市東区松崎2丁目4-8 (地番[20])



POINT

お探しの方には嬉しいペット(小型犬)相談可。キッチンのニッチでおしゃれに収納上手。キッチン・リビングには便利なマグネットウォールを使用!小物や、家族の思い出を自由に壁も収納スペースに利用できます。令和4年度 固定資産税年税:76,755土地:2,317,560 家屋:4,081,246

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99267865
情報更新日	2022年09月27日
次回更新予定日	2022年10月11日
所在地	福岡市東区松崎2丁目4-8 (地番[20]) mapを見る
建物名	アンピール松崎 401
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩18分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩23分 駅までmap 鹿児島本線千早駅 徒歩23分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	洋7.5/洋6/洋6/LDK14
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.3㎡ / 約22.17坪
専用庭面積	
バルコニー	東 10.18㎡
小学校区	福岡市立名島小学校 距離969m
中学校区	福岡市立松崎中学校 距離592m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	白川建設工業株式会社
建築面積	331.87㎡
延べ面積	1556.58㎡

その他費用	自治会費:600円 / 月
総戸数	26戸
築年月	1989[H1]年9月
駐車場	空無 6000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	穴吹ハウジングサービス株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・東特435号
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域
国土法	

階建	地上6階建
階	4階部分
管理費	1万6859円
積立金	1万1500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 CATV 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 24時間セキュリティ 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 防犯セキュリティ 火災報知機 浴室に窓 全居室フローリング 浴室暖房 玄関収納 シューズボックス 人感照明センサー 全室照明付 ダウンライト 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 げっ歯類可 魚類(水槽)可 鳥類可 楽器相談 日当たり良好 振分 角部屋 外観タイル張り 内装リフォーム リノベーション 子供可
備考	
取引態様	売主
担当者	人見 悟
担当者電話番号	090-5284-8744

取り扱い不動産会社

Ties home(株)

福岡県福岡市 東区松島3丁目1-27

TEL 092-410-3764 FAX 092-510-7268

免許番号: 福岡県知事(1)18655

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-09-29 11:46:19

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。