

# 中古マンション 価格 2399万円

福岡市西区生の松原1丁目18-3



## 応援宣言事業者

物件番号	99291126
情報更新日	2022年09月27日
次回更新予定日	2022年10月11日
所在地	福岡市西区生の松原1丁目18-3 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	東峰マンション生の松原
沿線・駅・交通	筑肥線下山門駅 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線姪浜駅 徒歩27分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線姪浜駅 徒歩27分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	洋 7.4・6・5 LDK 18.8
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81.63㎡ / 約24.69坪
専用庭面積	
バルコニー	南 19.62㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	(株) 銭高組
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	2階部分
管理費	1万6500円

その他費用	組合費:200円 / 月 自治会費:250円 / 月
総戸数	24戸
築年月	1990[H2]年5月
駐車場	近隣確保 5500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	(株) 穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	無指定
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	7340円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	相談
---------	----

設備	給湯 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 浄水器 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 出窓
特記事項	角部屋 外観タイル張り
備考	○下山門小学校・下山門中学校○リノベーション仕様○駐車場確保相談可○ワイドリビング18帖以上○全居室フラットフローリング○浄水器・食洗器・浴室乾燥機付き○南向き・眺望&陽当たり良好※不動産業者様のお客様紹介もお気軽にどうぞ。
取引態様	一般媒介
担当者	おか
担当者電話番号	092-557-8660

取り扱い不動産会社

## (株)コムス

福岡県福岡市 南区大橋2丁目12-8

TEL 092-557-8660 FAX 092-557-8661

免許番号: 福岡県知事(2)17374

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-09-28 16:00:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。