

中古マンション 価格 980万円

福岡市博多区博多駅前4丁目23-6 (地番[311])



POINT

◆福岡市営地下鉄空港線「博多」駅徒歩約9分! ◆博多阪急まで徒歩9分! ◆リノベーション向き物件! ◆東住吉小学校・東住吉中学校エリア!

応援宣言事業者

物件番号	99278912
情報更新日	2022年09月12日
次回更新予定日	2022年09月26日
所在地	福岡市博多区博多駅前4丁目23-6 (地番[311]) mapを見る
建物名	トーカンマンション博多駅前第8 207
沿線・駅・交通	鹿児島本線博多駅 徒歩9分 駅までmap 福岡市空港線博多駅 徒歩9分 駅までmap
間取り	3DK
間取り内訳	和4.5 / 和6 / 洋6 / DK6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯56.03㎡ / 約16.95坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 2.3㎡
小学校区	福岡市立東住吉小学校 距離659m
中学校区	福岡市立東住吉中学校 距離796m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建

その他費用	外部オーナー負担金:500円 / 月
総戸数	
築年月	1979[S54]年12月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
undefined	巡回
管理会社	新栄総合管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

階	2階部分
管理費	1万800円
積立金	1万1244円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
undefined	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 駐輪場 独立洗面脱衣所 天袋 押入れ 敷地内ゴミ置き場
特記事項	角部屋
備考	○ 福岡都市高速道路「博多駅東入口」まで車で約8分♪ ○ 7階建て2階角部屋部分♪ ○ リフォーム向け物件です♪お気軽にご相談ください♪ ○ 物件周辺にはコンビニ・スーパー・公園・銀行等あります♪
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

不動商事(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目11-16

TEL 092-471-1687 FAX 092-471-9439

免許番号: 福岡県知事(11)6596

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-09-14 16:11:02

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。