

# 中古マンション 価格 1390万円

福岡市南区寺塚1丁目18-17



## POINT

《2020年4月リフォーム済み》買い物施設が徒歩10分以内においろいろ揃うお買い物に便利な立地♪

## 応援宣言事業者

物件番号	99285142
情報更新日	2022年09月09日
次回更新予定日	2022年09月23日
所在地	福岡市南区寺塚1丁目18-17 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	クレスト寺塚
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 バス15分 長住二丁目バス停 徒歩3分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿兒島本線博多駅 バス36分 長住二丁目バス停 徒歩3分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 バス38分 長住二丁目バス停 徒歩3分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	50.27㎡ / 約15.21坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 10.08㎡
小学校区	福岡市立大池小学校 距離1300m
中学校区	福岡市立野間中学校 距離2200m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	3階部分
管理費	9100円
積立金	1万1100円
保証金	

その他費用	
総戸数	
築年月	1993[H5]年7月
駐車場	空有 8000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
undefined	巡回
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ九州
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
undefined	相談

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 24時間換気システム バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 内装リフォーム
備考	<p>◆角部屋なので日当たり風通し良好</p> <p>◆「長住二丁目」バス停まで歩3分。天神博多への移動もバス1本でスムーズ</p> <p>◆2020年4月リフォーム済み</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・クロス、ふすま貼替、畳表替え、フロアタイル上貼り、</li> <li>・ガスコンロ、トイレ、洗面台交換</li> </ul> <p>《暮らしの情報》</p> <p>サニー長丘店まで徒歩8分  マルシヨク野間大池店まで徒歩8分  ドラッグストアモリ長丘店まで徒歩2分  セブンイレブン長丘1丁目店まで徒歩4分  ここみ 福岡保育園まで徒歩3分  寺塚コスモス保育園まで徒歩5分  ながずみ幼稚園まで徒歩7分  西日本シティ銀行 長住支店まで徒歩9分  長丘東公園まで徒歩3分  パセオ野間大池まで徒歩8分</p>
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)フォローエステート

福岡県福岡市 南区的場2丁目36-20  
TEL 092-558-2808 FAX 092-558-2780  
免許番号: 国土交通大臣(1)9461  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-09-11 16:00:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。