

# 中古マンション 価格 980万円

福津市東福間1丁目



## POINT

JR東福間横の物件です。マンション隣に、コンビニがあり便利です。現状渡しです。室内につきましては、ご自分のお好きのようにリノベーションされてはいかがでしょうか。

物件番号	99283320
情報更新日	2022年09月05日
次回更新予定日	2022年09月19日
所在地	福津市東福間1丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	日商岩井イースト福間ステーションガーデン
沿線・駅・交通	鹿児島本線東福間駅 徒歩2分 東福間バス停 徒歩2分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK12.9／洋6.4／洋4.6／和4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯63.97㎡ / 約19.35坪
専用庭面積	
バルコニー	南 9.3㎡
小学校区	福津市立神興小学校 距離734m
中学校区	福津市立福間東中学校 距離2038m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	5階部分
管理費	5100円
積立金	9590円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	町費:500円 / 月
総戸数	156戸
築年月	1991[H3]年9月
駐車場	空有 6500円
駐車場:形式	機械
駐車場:状況	
駐車場備考	2022年9月1日現在、8台空有(月額6,500円~8,000円)機械式駐車場につき、車輛制限有。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
undefined	日勤
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
undefined	相談 (契約金入金決済後)

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 CATV BS端子 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 エレベーター2基以上 全居室フローリング 和室有 キッズルーム・託児所 シューズボックス 来客用パーキング 耐震構造 フィットネス施設 敷地内ゴミ置場
特記事項	ペット不可 日当たり良好 外観タイル張り 眺望良好 南向き 間取り変更可能
備考	・現況有姿の状況でお渡しいたします。 ・駐車場は、管理組合(管理人室)要確認。(但し、車種制限がございます。車高155センチ以上の車輛は入庫できません。ご検討の際、お持ちの車検証にてご確認下さい。)
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社



(株)マンション販売福岡

福岡県福岡市 中央区六本松3丁目11-25  
TEL 092-712-7121 FAX 092-713-5893  
免許番号: 福岡県知事(12)5864  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2022-09-06 17:09:35

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。