

売地 価格 2900万円

糟屋郡篠栗町大字乙犬617-1 (地番[617-1])



POINT

○居住用の建物は一定の要件を満たすことで建築可能です○確定測量済みです○お引渡しは造成工事(土留擁壁設置)後となります○建築条件無し(建築条件付き価格は別途ございます。)

応援宣言事業者

物件番号	99261712
情報更新日	2022年08月13日
次回更新予定日	2022年08月27日
所在地	糟屋郡篠栗町大字乙犬617-1 (地番[617-1]) mapを見る
沿線・駅・交通	篠栗線門松駅 徒歩23分 駅までmap 篠栗線篠栗駅 徒歩30分 駅までmap
坪単価	10.79万円
土地面積	実測888.87㎡ / 約268.88坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	篠栗町立勢門小学校 距離1146m
中学校区	篠栗町立篠栗中学校 距離2563m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建・容率	60・100%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北 幅4m 公道 接面24.8m 舗装有 ●東 幅2.5m 公道 接面27m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	高台
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	セットバック要(21㎡)

備考	○土砂災害警戒区域(イエローゾーン)に位置します。
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(有)ウエル総合企画

福岡県糟屋郡 篠栗町大字尾仲585-1

TEL [092-947-5233](tel:092-947-5233) FAX 092-947-7819

免許番号: 福岡県知事(5)13567

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-08-15 15:29:08

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。