

中古マンション 価格 3130万円

福岡市博多区諸岡3丁目



POINT

・人気のペット可!角部屋!・嬉しい水回り設備充実

物件番号	99218479
情報更新日	2022年08月09日
次回更新予定日	2022年08月23日
所在地	福岡市博多区諸岡3丁目 周辺mapを見る
建物名	アプローズ諸岡
沿線・駅・交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩17分 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩19分 鹿児島本線竹下駅 徒歩23分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯82.62㎡ / 約24.99坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 北西 25.39㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上11階建
階	5階部分

その他費用	
総戸数	93戸
築年月	2001[H13]年6月
駐車場	空有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	総合システム管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

管理費	1万2230円
積立金	1万4480円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 シャンプードレッサー バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック 宅配ボックス 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 浴室に窓 エレベーター2基以上 浴室暖房
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可
備考	ペット可★角部屋★LDK15帖以上 ・人気のペット可!角部屋! ・嬉しい水回り設備充実 ★駐車場、駐輪場について ・駐車場あり(1戸につき1台無料) ・来客用駐車場あり(2台以上) ・バイク置場あり(1台あたり年間200円) ・駐輪場3か所あり(1台あたり年間200円) ・2台目以降の月極駐輪場は、マンション向かいのコインランドリー裏にあり(月額6700円) ※バイク置場、駐輪場、月極駐車場の空き状況につきましては、空き状況が変わる場合もございますのでご承知おき下さいませ
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

にっこり不動産(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅前4丁目23-4-403

TEL 092-982-3028 FAX 092-982-3029

免許番号: 福岡県知事(2)18072

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-08-10 21:21:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。