

中古マンション 価格 2580万円

福岡市南区大橋2丁目4-1



POINT

西鉄天神大牟田線「大橋」駅まで徒歩約4分、三方向角部屋の2LDKです!お気軽にお問い合わせください。

書面申込あり [書面申込ありとは](#)

物件番号	99249020
情報更新日	2022年06月05日
次回更新予定日	2022年06月19日
所在地	福岡市南区大橋2丁目4-1 mapを見る
建物名	リーベスト大橋 302
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩4分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯60.87㎡ / 約18.41坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 南西 北東 50.37㎡
小学校区	福岡市立塩原小学校 距離800m
中学校区	福岡市立春吉中学校 距離1250m
建物構造	SRC
建土工法	
施工会社	三井建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上15階建
階	3階部分
管理費	9730円
積立金	1万5220円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	町内会費:250円 / 月
総戸数	28戸
築年月	2002[H14]年11月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス カウンターキッチン バルコニー 3面バルコニー エレベーター 宅配ボックス 駐輪場 3口コンロ以上
特記事項	角部屋
備考	<p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 西鉄天神大牟田線「大橋」駅まで徒歩約4分○ 南東・南西・北東の三方向角部屋、三面バルコニー○ 全居室がバルコニーに面す(バルコニー面積約50平米)○ 会話の弾む対面式カウンターキッチン○ キッチン横にはバルコニーに面する勝手口あり○ 追焚き機能付きユニットバス○ バルコニーにはスロップシンクあり <p>■ ライフインフォメーション</p> <ul style="list-style-type: none">○ にしてつストアレガネット大橋まで約340m(徒歩約5分)○ 大橋東公園まで約180m(徒歩約3分)○ 九州中央病院まで約660m(徒歩約9分)○ ファミリーマート福岡大橋二丁目まで約90m(徒歩約2分)○ 福岡銀行大橋支店まで約300m(徒歩約4分)○ 福岡塩原郵便局まで約390m(徒歩約5分)○ 福岡市南区役所まで約450m(徒歩約6分)
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)大橋センター

福岡県福岡市 南区大橋1丁目6-1

TEL 092-559-8231 FAX 092-562-2431

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-06-07 21:44:27

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。