

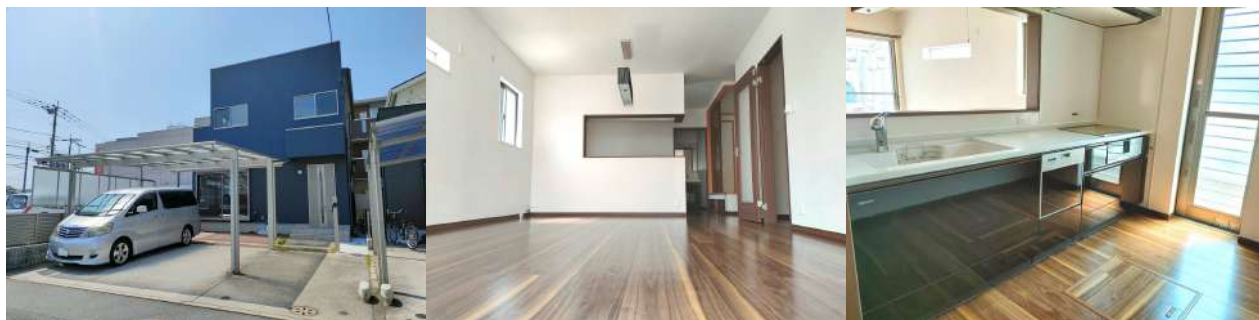
# 中古一戸建住宅 価格 4980万円

大野城市白木原5丁目3-33

オープンハウス(事前に必ずお問い合わせください)

毎週土日

大野城市白木原5丁目3



## POINT

●室内見学お気軽にお問合せ下さい。白木原駅徒歩7分!

## 応援宣言事業者

物件番号	99249172
情報更新日	2022年06月07日
次回更新予定日	2022年06月21日
所在地	大野城市白木原5丁目3-33 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線白木原駅 徒歩7分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線下大利駅 徒歩14分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線大野城駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK16.5/和4.5/洋9/洋6
サービスルーム数	2
土地面積	公簿140.11㎡ / 約42.38坪
私道面積	
建物面積	99.36㎡ / 約30.06坪
小学校区	大野城市立大野小学校 距離500m
中学校区	大野城市立大野中学校 距離350m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2013[H25]年9月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	カーポート2台分
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅5m 公道 接面7.7m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家

条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	【販売戸数】1区画
設備	電気 上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター デインブルキー 複層ガラス ルーフバルコニー TVモニタ付きインターホン 24時間換気システム オール電化 タンク式電気給湯器 省エネ給湯器 シャッター(雨戸) 浴室に窓 オートバス ダブルロックキー 全居室収納 玄関収納 リビング階段 キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好
備考	JR/西鉄のWアクセスです! ■敷地面積42.38坪 ■オール電化住宅 ■カーポート並列2台分有! ■南面に面し、日当たり良好です! ■大野小学校【約500m】 ■大野中学校【約350m】 小中学校近く、親御さん安心です♪ ■ハウスクリーニング済み ■大野城市役所【車3分】約900m ■高速「太宰府料金所」まで約1000m ■近隣商業施設多数 ■生活利便性の高い立地です。
取引態様	専任媒介
担当者	平島よしお

取り扱い不動産会社

## (株)平島不動産

福岡県春日市上白水3丁目41第2河鍋ビル1F

TEL 092-558-8477 FAX 092-558-8467

免許番号: 福岡県知事(2)18208

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-06-07 21:47:46

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。