

中古マンション 価格 1400万円

福岡市西区愛宕2丁目



POINT

◆◇フルリフォーム済◇◆水回り新品交換約57m²の2LDKでお2人暮らしにピッタリ全室フローリング、2居室ともクローゼットで使いやすく【愛宕小 徒歩13分】

応援宣言事業者

物件番号	99211754
情報更新日	2022年06月02日
次回更新予定日	2022年06月16日
所在地	福岡市西区愛宕2丁目 周辺mapを見る
建物名	愛宕山ハイリビング
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩8分 筑肥線姪浜駅 徒歩13分 福岡市空港線姪浜駅 徒歩13分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK14／洋6.5／洋4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯57.85㎡ / 約17.50坪
専用庭面積	
バルコニー	南 2.51㎡
小学校区	福岡市立愛宕小学校 距離1123m
中学校区	福岡市立姪浜中学校 距離1824m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	136戸
築年月	1974[S49]年5月
駐車場	近隣確保(400m) 1万2100円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	愛宕山駐車場6番
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

階建	地上9階建
階	5階部分
管理費	5460円
積立金	1万2730円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー バルコニー エレベーター T Vモニタ付きインターホン 全居室フローリング 全居室収納 シューズボックス
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	安永

取り扱い不動産会社

心々ハウス(株)

福岡県福岡市 中央区白金2丁目8-12

TEL 092-753-9855 FAX 092-753-9856

免許番号: 福岡県知事(2)17517

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-06-05 00:29:09

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。