

# 中古マンション 価格 2390万円

福岡市博多区東那珂3丁目11-39



## 応援宣言事業者

物件番号	99246930
情報更新日	2022年06月01日
次回更新予定日	2022年06月15日
所在地	福岡市博多区東那珂3丁目11-39 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	エクレール博多南 II
沿線・駅・交通	鹿児島本線竹下駅 徒歩24分
間取り	3LDK
間取り内訳	洋 6・4.5・4.5 LDK 10.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯64.17㎡ / 約19.41坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 12.88㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	松尾建設(株)
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	4階部分
管理費	4820円
積立金	1万1560円
保証金	
権利金	

その他費用	バイク置場 有:500円 / 月
総戸数	42戸
築年月	1991[H3]年9月
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	(株)マベック
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	工業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

その他一時金	
施設費用	

設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 浄水器 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き エレベーター モニター付きオートロック 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム 火災報知機
特記事項	外観タイル張り
備考	○弥生小学校・那珂中学校○リノベーション仕様○子育て住環境良好・生活利便充実○駐車場確保可(平置)○食洗器・浄水器 ○浴室乾燥・暖房乾燥機・窓付き○全室照明付き○南東向き・眺望&陽当たり良好○JR「竹下」駅 徒歩24分○ザ・ビッグ福岡空 港店 徒歩3分
取引態様	一般媒介
担当者	かみざと
担当者電話番号	092-557-8660

取り扱い不動産会社

(株)コムス

福岡県福岡市 南区大橋2丁目12-8

TEL 092-557-8660 FAX 092-557-8661

免許番号: 福岡県知事(2)17374

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-06-02 21:45:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。