

中古一戸建住宅 価格 3600万円

大野城市下大利5丁目1-11



POINT

土地面積119.38坪(法面土地部分含む)、日当たり良好、広縁あります(増築)♪JR水城駅まで徒歩10分、西鉄下大利駅まで徒歩14分と駅にダブルアクセス!

応援宣言事業者

物件番号	99246267
情報更新日	2022年05月30日
次回更新予定日	2022年06月13日
所在地	大野城市下大利5丁目1-11 mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線水城駅 徒歩9分 駅までmap 西鉄天神大牟田線下大利駅 徒歩14分 駅までmap
間取り	4SDK
間取り内訳	DK8.5/洋8.5/和6/和6/和6/S
サービスルーム数	
土地面積	公簿394.65㎡ / 約119.38坪
私道面積	
建物面積	104.81㎡ / 約31.71坪
小学校区	大野城市立大利小学校 距離935m
中学校区	大野城市立大利中学校 距離1176m
階建	平屋
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1977[S52]年7月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・100%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅6m 公道 接面13.5m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン 浴室乾燥機 庭 物置 TVモニタ付きインターホン 浴室に窓 庭10坪以上 天袋 キッチンに勝手口 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

マルミ不動産合同会社

福岡県糟屋郡 志免町南里1丁目11-15
TEL 092-692-8835 FAX 092-935-2577
免許番号: 福岡県知事(2)17252
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-06-01 15:55:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。