

# 中古一戸建住宅 価格 1990万円

福岡市東区多々良2丁目21-32



応援宣言事業者

物件番号	99230505
情報更新日	2022年05月30日
次回更新予定日	2022年06月13日
所在地	福岡市東区多々良2丁目21-32 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	多々良バス停 徒歩4分 香椎線舞松原駅 徒歩24分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線千早駅 徒歩30分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿160.77㎡ / 約48.63坪
私道面積	
建物面積	81.15㎡(1階:52.17㎡ 2階:28.98㎡) / 約24.55坪
小学校区	福岡市立多々良小学校 距離1118m
中学校区	福岡市立多々良中央中学校 距離1171m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1984[S59]年5月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北東 幅5m 公道 接面8.5m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 側溝 追焚機能 温水洗浄便座 床下収納 システムキッチン シャンプードレッサー 浴室乾燥機 照明器具付き テラス 庭 TVモニタ付きインターホン 浴室に窓 シューズボックス 押入れ 3口コン ロ以上
特記事項	内装リフォーム 外装リフォーム
備考	日当たり良好、閑静な住宅街、リフォーム。 日当たり良好、閑静な住宅街、令和4年1月リフォーム。
取引態様	売主
担当者	白石
担当者電話番号	080-3951-4433

取り扱い不動産会社

## FIVE・ARROWS不動産販売(株)

福岡県福岡市 早良区室見1丁目2-3

TEL 092-846-5577 FAX 092-846-5560

免許番号: 福岡県知事(2)17138

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-06-01 15:58:20

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。