

# 中古一戸建住宅 価格 1880万円

太宰府市国分5丁目28-1



## POINT

シロアリ防蟻処理

物件番号	99177842
情報更新日	2022年05月30日
次回更新予定日	2022年06月13日
所在地	太宰府市国分5丁目28-1 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線都府楼前駅 徒歩20分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿190.02㎡ / 約57.48坪
私道面積	
建物面積	90.27㎡ / 約27.31坪
小学校区	太宰府市立国分小学校 距離346m
中学校区	太宰府市立学業院中学校 距離1526m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1981[S56]年5月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北幅6m 公道 舗装有 ●東幅5m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	

敷地延長	
付帯権利	
引渡し	予定 2022年5月中旬

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 追焚機能 温水洗浄便座 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー デインブルキー 火災報知機 浴室に窓 タンクレストイレ 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 押入れ キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)ベストブライト

福岡県福岡市 南区松原1丁目11-37

TEL 092-586-9387 FAX 092-586-9388

免許番号: 福岡県知事(1)18728

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-06-01 15:51:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。