

# 中古一戸建住宅 価格 2799万円

福岡市城南区樋井川6丁目23-25



## POINT

只今リフォーム中です。リフォーム中もご案内可能です。お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99239699
情報更新日	2022年05月26日
次回更新予定日	2022年06月09日
所在地	福岡市城南区樋井川6丁目23-25 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	東油山バス停 徒歩4分
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK20／洋9／洋6.5／洋6／洋4.5
サービスルーム数	
土地面積	公簿174.52㎡ / 約52.79坪
私道面積	18.44㎡ (負担割合:1/3)
建物面積	84.03㎡ / 約25.42坪
小学校区	福岡市立堤小学校 距離400m
中学校区	福岡市立長尾中学校 距離1300m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1973[S48]年11月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	
用途地域	
地目	宅地
建・容率	--%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西幅6m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

予定 2022年6月下旬

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 追焚機能 システムキッチン 照明器具付き TVモニター付きインターホン 火災報知機 シューズボックス キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	井手
担当者電話番号	080-1156-7715

取り扱い不動産会社

## (株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区吉塚3丁目5-18  
TEL 092-626-5330 FAX 092-629-0110

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-05-27 14:10:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。