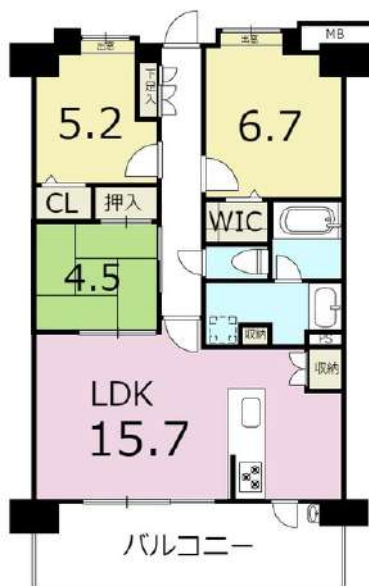


中古マンション 価格 2620万円

福岡市南区花畑4丁目



POINT

★★新生活応援キャンペーン実施中★★【センチュリー21全国991店舗】取引件数530万の信頼と実績★

物件番号	99242231
情報更新日	2022年05月19日
次回更新予定日	2022年06月02日
所在地	福岡市南区花畑4丁目 mapを見る
建物名	モンレーグランシェル
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩52分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	洋12.1/K3.6/洋6.7/洋5.2/和4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.5㎡ / 約22.23坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 14㎡
小学校区	花畑小学校 距離851m
中学校区	柏原中学校 距離1052m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	上村建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	116戸
築年月	2017[H29]年7月
駐車場	空有 1000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・第ERI 16013826号
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種低層住居専用地域
国土法	

管理費	6200円
積立金	7400円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	特別用途地区
付帯権利	
引渡し	相談（契約後3ヶ月以内）

分譲概要	
設備	都市ガス 収納スペース 室内洗濯機置場 複層ガラス バルコニー 24時間換気システム 和室有 全居室収納 シューズボックス
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	田原 宏樹

取り扱い不動産会社

(株)ドリームパートナー

福岡県大野城市山田2丁目14-1

TEL 092-404-0728 FAX 092-404-0729

免許番号: 福岡県知事(1)19308

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-05-21 16:24:19

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。