

# 中古マンション 価格 1480万円

福岡市東区奈多1丁目2-19



## POINT

☆専有面積約70㎡! ☆3LDK! 整った家事導線! ☆ダブルアクセス利用可能! ☆和白小学校徒歩約8分! ☆JR香椎線「奈多駅」徒歩約8分!

物件番号	99240526
情報更新日	2022年05月15日
次回更新予定日	2022年05月29日
所在地	福岡市東区奈多1丁目2-19 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	グランピア和白Ⅱ
沿線・駅・交通	香椎線奈多駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 香椎線和白駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a> 西日本鉄道貝塚線和白駅 徒歩17分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄バス「三苦口」停 2分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯70.12㎡ / 約21.21坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 12.45㎡
小学校区	福岡市立和白小学校 距離650m
中学校区	福岡市立和白中学校 距離650m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	3階部分
管理費	5000円

その他費用	
総戸数	44戸
築年月	1990[H2]年10月
駐車場	空有 6500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

積立金	8200円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 収納スペース システムキッチン バルコニー エレベーター 独立洗面脱衣所 和室有 シューズボックス 押入れ
特記事項	ペット相談 日当たり良好 閑静住宅街
備考	○専有面積70㎡超えの物件です♪ ○3LDK各部屋収納付きです♪ ○JR香椎線「奈多駅」徒歩約8分です♪ ○和白小学校・和白中学校エリアです♪ ○敷地内に駐車場があります♪ ○西鉄貝塚線、JR香椎線「和白駅」まで徒歩約15分です♪ ○リフォーム提案承っております♪ ○お気軽にご相談くださいませ♪
取引態様	専属専任媒介
担当者	村崎翔征

取り扱い不動産会社

## (株)不動産SHOPナカジツ 福岡・ちくし通り本店

福岡県福岡市 博多区諸岡3丁目7-1

TEL 092-710-0027 FAX 092-710-0029

免許番号: 国土交通大臣(1)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-05-17 13:19:05

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。