

# 中古一戸建住宅 価格 3080万円

福岡市中央区唐人町3丁目



物件番号	99207015
情報更新日	2022年04月30日
次回更新予定日	2022年05月14日
所在地	福岡市中央区唐人町3丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市空港線唐人町駅 徒歩7分 福岡市空港線大濠公園駅 徒歩14分 福岡市七隈線六本松駅 徒歩26分
間取り	3DK
間取り内訳	洋7.5／洋6／洋6／DK8
サービスルーム数	
土地面積	公簿68.55㎡ / 約20.74坪
私道面積	
建物面積	61.93㎡(1階:34.84㎡ 2階:27.09㎡) / 約18.73坪
小学校区	福岡市立当仁小学校 距離199m
中学校区	福岡市立当仁中学校 距離1032m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1999[H11]年8月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・160%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅3.6m 公道 接面5.1m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 床下収納 浴室に窓 キッチンに窓
特記事項	日当たり良好
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)アップクリエート

福岡県福岡市 早良区南庄3丁目1-21

TEL [092-834-7833](tel:092-834-7833) FAX 092-834-7843

免許番号: 福岡県知事(4)15119

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-05-02 19:24:17

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。