

# 中古マンション 価格 1480万円

福岡市東区大字上和白1336-1



## 修繕記録等

5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	99030816
情報更新日	2022年04月29日
次回更新予定日	2022年05月13日
所在地	福岡市東区大字上和白1336-1 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	ロワールマンション和白5
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線唐の原駅 徒歩7分 鹿児島本線九産大前駅 徒歩12分
間取り	3LDK
間取り内訳	和 6 洋 5・5 LDK 12.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯63.69㎡ / 約19.27坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 9.81㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	2階部分
管理費	4500円

その他費用	
総戸数	120戸
築年月	1993[H5]年1月
駐車場	近隣確保 6600円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	コミュニティーサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	8350円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し	相談
-----	----

設備	エアコン 温水洗浄便座 システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 オール電化 防犯カメラ
特記事項	
備考	◆2021年1月下旬リフォーム完了・クロス貼替・床上貼り・畳表替・システムキッチン新規交換・ユニットバス新規交換(1216サイズ)・洗面化粧台新規交換・エアコン(200V)新規交換・電気温水器新規交換(令和元年)・シーリングライト取付・レースカーテン設置・ハウスクリーニング 他◆学区:香住ヶ丘小学校、香椎第二中学校◆マンション敷地内駐車場満車の為、マンション隣地駐車場1区画確保済み
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)おひさま不動産

福岡県糸島市前原中央3丁目1-1F

TEL 092-321-1300 FAX 092-321-1307

免許番号: 福岡県知事(2)18266

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-30 19:51:20

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。