

中古マンション 価格 4380万円

福岡市東区香椎照葉3丁目 (地番[26番30])



※この図に掲載している図面は掲載図のため、
詳細は現地にてご確認をお願いいたします。



POINT

収納スペース充実しています♪

物件番号	99233692
情報更新日	2022年04月28日
次回更新予定日	2022年05月12日
所在地	福岡市東区香椎照葉3丁目 (地番[26番30]) mapを見る
建物名	アイタワー
沿線・駅・交通	鹿児島本線千早駅 バス11分 アイランドシティ中央公園バス停 徒歩4分 駅までmap アイランドシティ中央公園前バス停より徒歩4分
間取り	4LDK
間取り内訳	洋5 / 洋5.5 / 洋6.2 / K3.2
サービスルーム数	
専有面積	101.78㎡ / 約30.79坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 10.83㎡
小学校区	照葉小学校 距離1200m
中学校区	照葉中学校 距離1200m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	株式会社竹中工務店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上45階建

その他費用	
総戸数	285戸
築年月	2016[H28]年2月
駐車場	空無
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	西鉄不動産(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域
国土法	
法令制限等	

階	15階部分
管理費	1万3000円
積立金	8140円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス ウォークインクローゼット バルコニー LDK15畳以上
特記事項	眺望良好
備考	室内程度良好。トランクルームやウォークインクローゼット等収納が多いです。専用部分以外もテラス、電気自動車充電箇所、コインパーキング等内容充実しています。
取引態様	専任媒介
担当者	中瀬 久和
担当者電話番号	092-477-3085

取り扱い不動産会社

積水ハウス不動産九州(株)法人営業所

福岡県福岡市 博多区博多駅前3丁目26-29九勸博多ビル5階

TEL 092-477-3085 FAX 092-441-7881

免許番号: 国土交通大臣(11)2880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-30 20:08:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。