

# 売地 価格 3500万円

福岡市博多区千代1丁目15- (地番[316])



## POINT

建築条件無しの売地(更地)です。

物件番号	99192600
情報更新日	2022年04月22日
次回更新予定日	2022年05月06日
所在地	福岡市博多区千代1丁目15- (地番[316]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線千代県庁口駅 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線祇園駅 徒歩16分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	107.80万円
土地面積	公簿107.33㎡ / 約32.47坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立千代小学校 距離598m
中学校区	福岡市立千代中学校 距離846m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●南東 幅5.5m 公道 接面5.4m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	

取引態様	専任媒介
担当者	坂本
担当者電話番号	080-3943-3835

取り扱い不動産会社

## (株)NKフューチャービジョン

福岡県福岡市 中央区薬院4丁目1-4-1-201

TEL [092-406-3835](tel:092-406-3835) FAX 092-406-3836

免許番号: 福岡県知事(1)19679

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-23 17:23:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。