

ビル 価格 20000万円

福岡市中央区平尾2丁目20-40



POINT

西鉄天神大牟田線【平尾駅】から徒歩5分! 利便性◎!! 現在、満室でクリニック、動物病院にて賃貸中! お問い合わせお待ちしております!

物件番号	99232360
情報更新日	2022年04月21日
次回更新予定日	2022年05月05日
所在地	福岡市中央区平尾2丁目20-40 mapを見る
建物名	APEX HIRAO
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩5分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩15分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩15分 駅までmap
間取り	
間取り内訳	
土地面積	公簿110.36㎡ / 約33.38坪
私道面積	
建物延面積	245.24㎡ / 約74.19坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上3階建
土地権利	所有権
借地代	
保証金	
権利金	
借地期間	
その他一時金	

施設費用	
その他費用	
築年月	1988[S63]年11月
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
総戸数	3戸
駐車場	無
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
管理方式	巡回管理
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
地目	宅地
建・容率	80・400%
地勢	平坦
地域地区	準防火
傾斜地面積	
接道状況詳細	
国土法	

法令制限等	
現況	賃貸中
条件等	オーナーチェンジ(年間予定年利回り:3.98%, 年間予定収入:7961976円)
飲食店	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

設備	都市ガス
特記事項	
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	小野
担当者電話番号	092-737-5080

取り扱い不動産会社

(株)アイネット 売買課

福岡県福岡市 中央区六本松4丁目1-10
担当者メールアドレス:baibai@inet-hre.com
TEL [092-737-5080](tel:092-737-5080) FAX 092-737-8301
免許番号: 福岡県知事(4)15149
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-23 17:23:31

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。